



Strategia di Sviluppo Locale 2023-2027: Azione specifica #01 Paesaggio Capitale



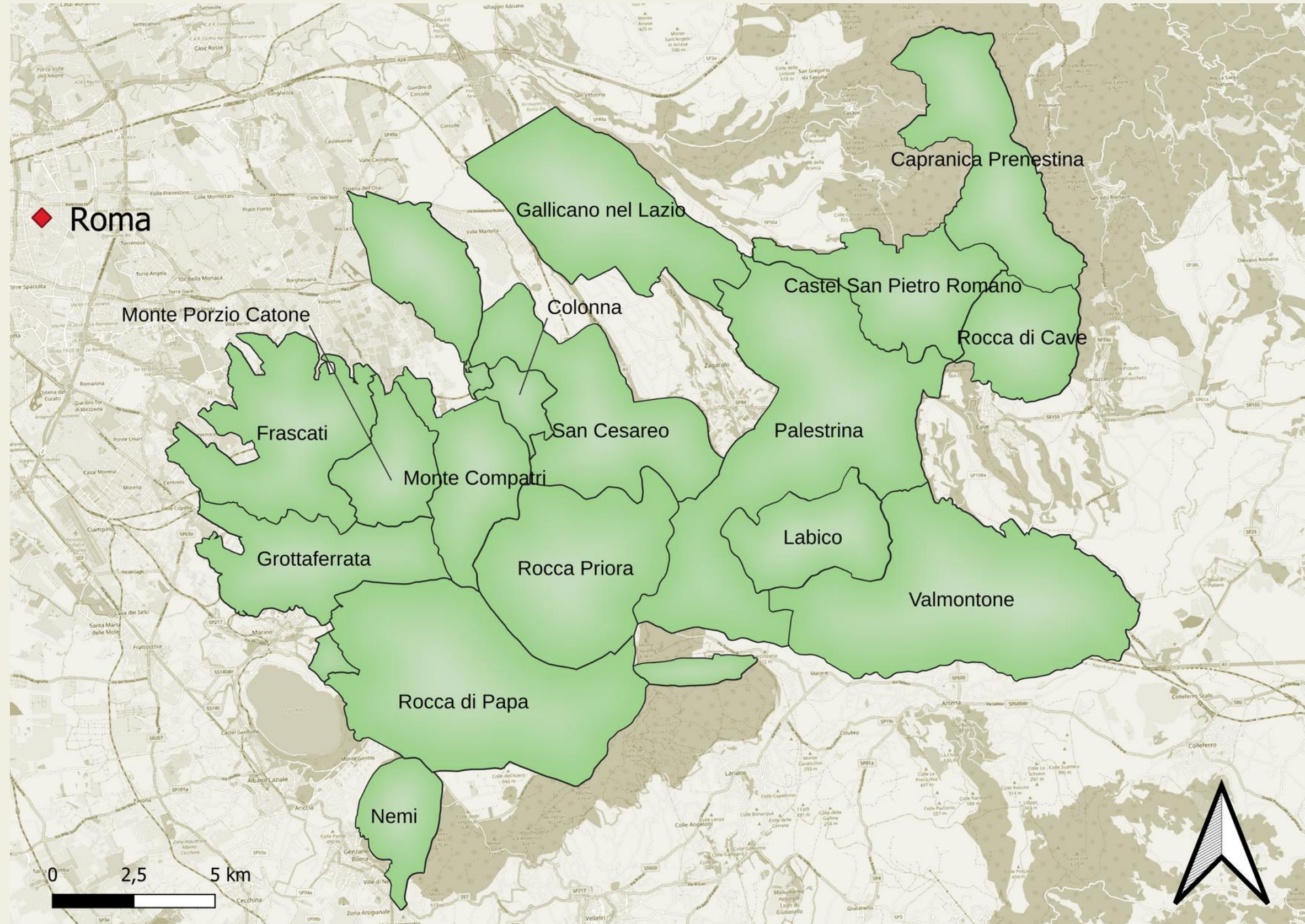
REGIONE
LAZIO

Area Leader 2023-2027

	Comuni GAL 2023-2027	Popolazione legale 2011 (09/10/2011)	Popolazione residente al 31/12/2021	Superficie territoriale (kmq) al 01/01/2023	Abitanti per KMQ
1	Capranica Prenestina	330,00	309,00	20,36	15,18
2	Castel San Pietro Romano	855,00	841,00	15,29	55,00
3	Colonna	4.002,00	4.231,00	3,55	1.191,83
4	Frascati	20.755,00	22.705,00	22,48	1.010,01
5	Galliciano nel Lazio	5.749,00	6.500,00	25,70	252,92
6	Grottaferrata	19.156,00	20.455,00	18,40	1.111,68
7	Labico	5.979,00	6.449,00	11,75	548,85
8	Monte Compatri	11.234,00	11.899,00	24,57	484,29
9	Monte Porzio Catone	8.617,00	8.584,00	9,13	940,20
10	Nemi	1.925,00	1.890,00	7,32	258,20
11	Palestrina	20.498,00	22.082,00	47,02	469,63
12	Rocca di Cave	396,00	349,00	11,09	31,47
13	Rocca di Papa	15.576,00	17.390,00	39,72	437,81
14	Rocca Priora	10.819,00	12.076,00	28,26	427,32
15	Valmontone	14.975,00	15.698,00	40,91	383,72
16	San Cesareo	13.806,00	15.960,00	23,64	675,13
	TOTALE AREA GAL	154.672,00	167.418,00	349,19	8.293,24

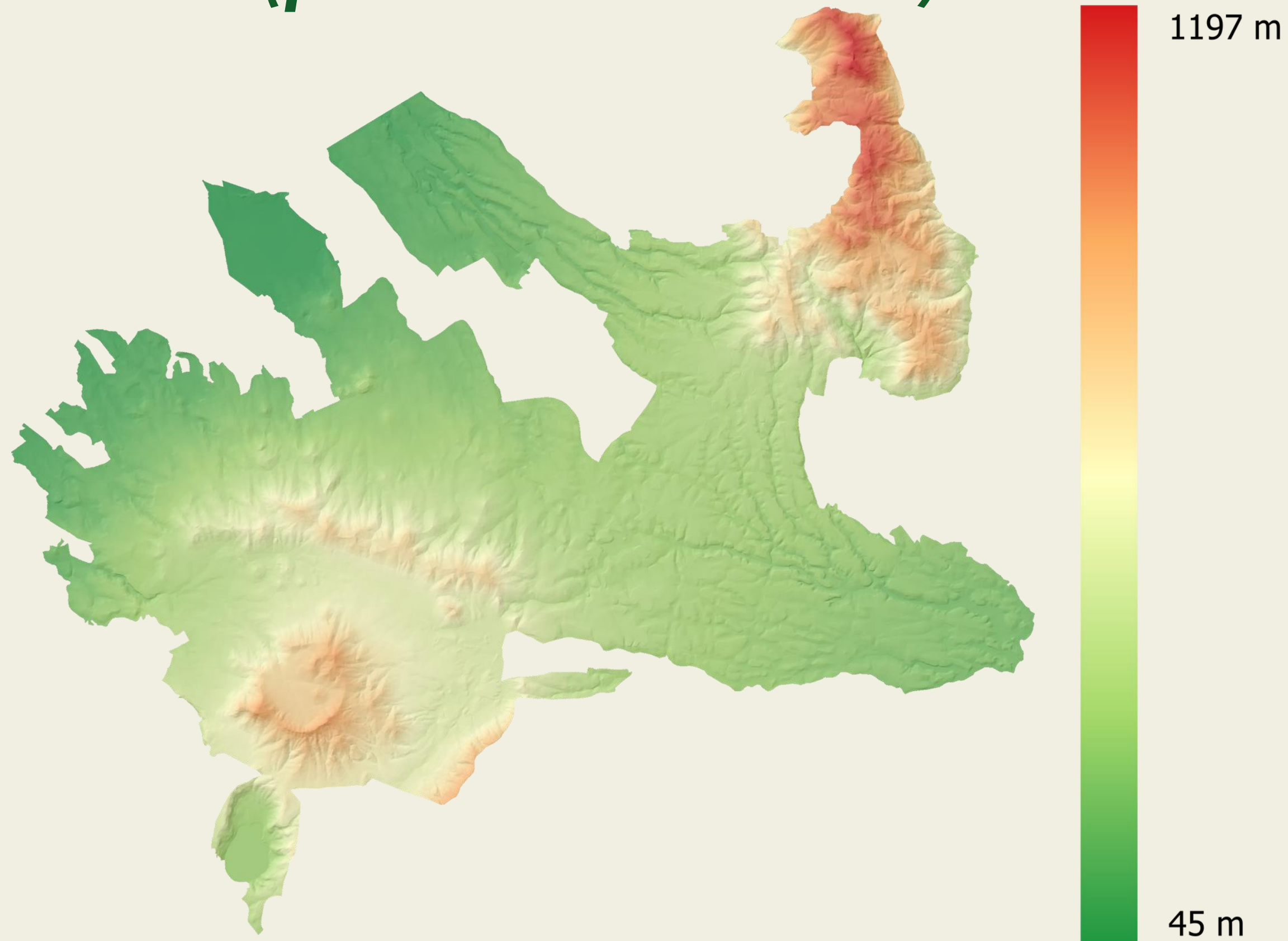
Criteri	Quantità	Valore	Totale SSL
Numero abitanti	167.418,00	12,55	2.101.095,90
Superficie KMQ	349,19	1.619,00	565.338,61
N. Comuni	16,00	119.111,60	1.905.785,60
			4.572.220,11

Area Leader 2023-2027



Area Leader 2023-2027

(profilo altimetrico)



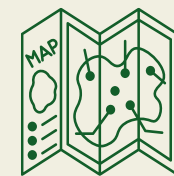
LA PRIORITÀ DELLA STRATEGIA DEL GAL 2023-2027

PROTEGGERE E VALORIZZARE IL PAESAGGIO CON
TUTTE LE SUE RISORSE ATTRAVERSO LA CREAZIONE DI
NUOVE CATENE DI VALORE RURALE

COME?



IL SOSTEGNO ALL' AGRICOLTURA
LOCALE CARATTERIZZANTE



IL SOSTEGNO ALL'OFFERTA
TURISTICO - RICREATIVA SOSTENIBILE



LA PROTEZIONE E LA VALORIZZAZIONE DELLE
RISORSE AGRO - NATURALISTICHE DELL'AREA

GLI OBIETTIVI SPECIFICI DEL GAL 2023-2027

OBIETTIVO SPECIFICO (O.S. 1)

Proteggere, conservare e **ripristinare il paesaggio rurale** favorendo l'uso sostenibile delle risorse, il rafforzamento delle **produzioni agricole** caratterizzanti, la salvaguardia e la valorizzazione della **biodiversità** e dell'**agro-biodiversità**.

OBIETTIVO SPECIFICO (O.S. 2)

Valorizzare il paesaggio (inteso come espressione delle risorse naturali, agroalimentari e culturali locali) attraverso una **strategia di posizionamento turistico-ricettiva** orientata alla fruizione sostenibile e "attiva" del territorio.

OBIETTIVO "ORIZZONTALE"

Stimolare la cooperazione tra attori e istituzioni per la realizzazione di progetti di impatto territoriale.



INTERVENTI

Protezione e valorizzazione delle risorse agro-naturalistiche

USO SOSTENIBILE DELLE RISORSE ATTRAVERSO:

- Ottimizzazione della risorsa idrica
- Riduzione degli impatti ambientali della pratica agricola (con particolare riferimento ai fitofarmaci) e zootecnica
- Contrasto al consumo di suolo agricolo attraverso l'incentivo all'incremento della SAU aziendale
- Ottimizzazione delle dotazioni fondiari pubbliche e private attraverso incentivi alla mobilità a favore di unità produttive anche agricole e agroforestali.

SALVAGUARDIA E VALORIZZAZIONE DELLA BIODIVERSITÀ ATTRAVERSO:

- Rigenerazione del paesaggio agro-forestale in punti degradati o a rischio degrado
- Valorizzazione produttiva del patrimonio forestale (rivitalizzazione della filiera del Castagno e fruibilità a fini ricreativi delle dotazioni boschive)

INTERVENTI A BANDO:

- SRE07** - Investimenti In Infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socio economico
- SRD14** – Investimenti produttivi non agricoli in aree rurali
- SRE04** - start up non Agricole
- SRD11** – Investimenti non produttivi forestali

INTERVENTI A REGIA GAL:

AZIONE SPECIFICA A.S. #01: "PAESAGGIO CAPITALE"

PROGETTI AD AZIONE SPECIFICA

- Possibilità di presentare **progetti collettivi, integrati territoriali, di filiera, di rete, di comunità.**
- Sono progetti complessi attivati da un partenariato che struttura e coopera per realizzare un progetto dal carattere **innovativo e funzionale** alla concentrazione ed integrazione degli interventi e delle risorse finanziarie con l'obiettivo di attivare il **valore aggiunto** della strategia introdotta dal GAL
- Funzione di una vera e propria **leva** nell'attivazione di processi innovativi e rigenerativi per lo sviluppo del territorio.
- I progetti specifici sono **5** e mobilitano risorse pari al **35%** della dotazione complessiva del budget.





Budget: 230.000 €

Partner di progetto:

- **Comunità Montana (Capofila)**
- **Arsial (Partner tecnico-scientifico)**
- **Confcooperative**
- **Aziende agricole del territorio**
- **Tutti I comuni dell'area GAL**

AZIONE SPECIFICA #1 "Paesaggio Capitale"

La **finalità generale** del progetto è quella di

favorire l'incremento della percentuale di Superfici Agricole Utilizzate (SAU) presenti nel territorio del GAL

in capo ad aziende attive che possono accedere a politiche di sviluppo, al fine di contrastare fenomeni di degrado paesaggistico e ridurre il fenomeno dell'abbandono dei terreni attraverso la valorizzazione produttiva della dotazione fondiaria pubblica e privata localizzata nel territorio del GAL.

Risultati attesi:

- Incremento della percentuale di SAU gestita da aziende agricole attive.
- Miglioramento della gestione dei terreni agricoli abbandonati o non sfruttati.
- Creazione di nuove opportunità per imprenditori agricoli.
- Promozione della cooperazione tra diversi attori locali.
- Aumento delle competenze e della consapevolezza nella comunità.



FRAMMENTAZIONE FONDIARIA/ABBANDONO/CONVERSIONE FONDIARIA: LE MINACCE DA SCONGIURARE

IL CASO PARADIGMATICO DELLE SUPERFICI OLIVETATE

COMUNE	N. aziende con olivo a fascicolo PCG18	Ettari olivo PCG18	N. aziende con SAU olivetata a fascicolo > 2 ha	Media SAU olivetata per azienda con fascicolo	Ettari altri oliveto (non a fascicolo PCG)	Totale ettari olivo PCG2018 + Altri Oliveti	IPM=SAU oliveto fascicolo sul totale comunale da immagine
Capranica Prenestina	1	0,08	0	0,08	0	0,08	100
Castel S. Pietro Romano	9	4,83	1	0,54	72,33	77,16	6,26
Colonna	14	6,92	4	0,49	30,4	37,32	18,55
Frascati	74	117,36	21	1,59	179,4	296,76	39,55
Galliciano nel Lazio	31	32,41	7	1,05	193,56	225,97	14,34
Grottaferrata	32	70,55	11	2,2046875	36,05	106,61	66,18
Labico	5	0,86	0	0,17	0,69	1,55	55,46
Monte Compatri	41	17,88	7	0,44	159,67	177,56	10,07
Monte Porzio Catone	33	66,18	12	2,01	80,74	146,91	45,04
Nemi	1	0,21	0	0,21	4,45	4,66	4,53
Palestrina	28	22,79	4	0,81	107,38	130,17	17,51
Rocca di Cave	5	2,8	1	0,56	49,66	52,46	5,35
Rocca di Papa	2	0,94	1	0,47	14,02	14,96	6,27
Rocca Priora	3	0,22	0	0,07	10,49	10,7	2,01
Valmontone	15	1,59	1	0,11	3,37	4,96	31,98
San Cesareo	25	12,31	3	0,49	98,98	111,29	11,06
Totale comuni GAL Castelli Romani e Monti Prenestini	319	357,93	73	0,71	1.041	1.399	27,14
Città Metropolitana di Roma - Intero territorio	6.847	9.360,32	1.921	0,97	17.066,95	26.427,24	25,68
Lazio - Intero territorio	31.641	36.482,00	6.519	0,86	57.691,00	94.172,00	34,74

«Risulta eclatante il caso dei castagneti da frutto sui Prenestini (meno di 5 ettari a fascicolo su una SAU di oltre 100 ettari a castagneto da frutto) ma altrettanto impressionante il caso degli oliveti che, con circa 1.300 ettari di superficie rilevati da immagine sui comuni dei Castelli e dei Prenestini, vedono a fascicolo aziendale, da dati 2018, una SAU di circa 300 ettari. Tale processo inizia a palesarsi nell'ultimo decennio anche a carico dei vigneti che, su scala regionale, a fronte di una SAU vitata di circa 18.000 ettari da schedario vitivinicolo, risultano a fascicolo per circa 16.500 ettari»





FRAMMENTAZIONE FONDIARIA/ABBANDONO/CONVERSIONE FONDIARIA: LE MINACCE DA SCONGIURARE

VALUTAZIONE «A SPANNE» SUGLI STRUMENTI DI GESTIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO

FOCUS USI CIVICI – Comuni dell'areale GAL - stato verifiche demaniali

COMUNE	VERIFICHE DEMANIALI			
	NECESSARIA	STATO		
		DA DEPOSITARE	DA COMPLETARE	CONSISTENZE ACCERTATE
Capranica Prenestina	SI		X	
Castel San Pietro Romano	SI			X
Colonna	SI			X
Frascati	SI			X
Galliciano nel Lazio	SI			X
Grottaferrata	NO			
Labico	SI			X
Monte Compatri	SI			X
Monte Porzio Catone	SI			X
Nemi	NO			
Palestrina	SI		X	
Rocca di Cave	NO			
Rocca di Papa	SI			X
Rocca Priora	SI	X		
San Cesareo	SI		X	
Valmontone	SI			X

Tabella 11 Focus Usi Civici - Comuni dell'areale GAL - stato verifiche demaniali

In merito alla disponibilità delle proprietà pubbliche e demaniali può essere interessante, anche in ottica strategica, evidenziare come nel territorio del GAL siano stati diffusamente predisposti ed aggiornati gli strumenti propedeutici alla gestione del patrimonio pubblico (Verifiche demaniali): vedi "Focus Usi Civici".



GLI OBIETTIVI DEL PROGETTO

A- STIMOLARE LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO FONDIARIO PUBBLICO

B- STIMOLARE IL «MATCHING» TRA DOMANDA E OFFERTA FONDIARIA

C- FAVORIRE LA DIFFUSIONE DELLA «CULTURA DELLA VALORIZZAZIONE»

LE ATTIVITA'



Analisi di dettaglio comunale, per tutto il territorio del GAL, della SAU da immagine (SIPA AGEA) e della SAU da fascicolo, su dati 2018 e su dati 2021 (in acquisizione) per cogliere anche le più recenti tendenze involutive in atto e predisposizione della banca dati per il “matching” domanda/offerta fondiaria;

Realizzazione di una campagna di animazione territoriale finalizzata alla diffusione di informazioni sulle opportunità normative e gestionali estesa agli attori agricoli, istituzionali ed extra-gricoli, che raggiunga in maniera capillare gli stakeholder, valorizzando il ruolo di diversi attori territoriali

- campagna di animazione e sensibilizzazione verso giovani e mondo dell'associazionismo finalizzate all'informazione su opportunità di autoimpiego/imprenditorialità (anche sociale e di comunità) finalizzate alla valorizzazione produttiva dei terreni
- campagna di animazione ed informazione “AGRIACADEMY” finalizzata alla costruzione e alla diffusione di una nuova immagine del potenziale produttivo (viticoltura e olivicoltura) e alla sensibilizzazione del pubblico sulla tematica affrontata dal progetto



FOCUS

A- STIMOLARE LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO FONDIARIO PUBBLICO



I (COMUNI) PARTNER COINVOLTI

Analisi di dettaglio comunale, per tutto il territorio del GAL, della SAU da immagine (SIPA AGEA) e della SAU da fascicolo, su dati 2018 e su dati 2021 (in acquisizione) per cogliere anche le più recenti tendenze involutive in atto

predisposizione della banca dati per il “matching” domanda/offerta fondiaria;

Sperimentazione della procedura di identificazione e attivazione del patrimonio pubblico sul territorio di 3 comuni partner del progetto («KIT»):

- Attività di supporto alle funzioni amministrative dei comuni chiamate a disciplinare la gestione attiva dei demani collettivi, mediante introduzione di regolamenti di gestione conformi alle leggi 1766/27 e 168/2017;
- regolamento per l'esercizio degli usi civici applicabile ad ogni singolo territorio comunale soggetto a gravame;
- Definizione delle procedure di evidenza pubblica per l'assegnazione delle terre oggetto di regolamento;
- Supporto all'Introduzione di 1 o più accordi di foresta per la gestione dei demani collettivi;

Interventi di miglioramento, riqualificazione, rifunzionalizzazione di aree rurali e/o manufatti caratterizzanti i paesaggi regionali e di aree compromesse e critiche anche in spazi di transizione urbano-rurale oggetto di assegnazione

COMUNITA' MONTANA + ARSIAL

TUTTI I COMUNI PARTNER

COMUNITA' MONTANA + ARSIAL

3 COMUNI «PILOTA»

GAL + COMUNITA' MONTANA

3 COMUNI «PILOTA»



FOCUS

B- STIMOLARE IL «MATCHING» TRA DOMANDA E OFFERTA FONDIARIA

C- FAVORIRE LA DIFFUSIONE DELLA «CULTURA DELLA VALORIZZAZIONE»



I PARTNER COINVOLTI

Realizzazione di una campagna di animazione territoriale finalizzata alla diffusione di informazioni sulle opportunità normative e gestionali estesa agli attori agricoli, istituzionali ed extra-gricoli, che raggiunga in maniera capillare gli stakeholder, valorizzando il ruolo di diversi attori territoriali

- campagna di animazione e sensibilizzazione verso giovani e mondo dell'associazionismo finalizzate all'informazione su opportunità di autoimpiego/imprenditorialità (anche sociale e di comunità) finalizzate alla valorizzazione produttiva dei terreni
- campagna di animazione ed informazione "AGRIACADEMY" finalizzata alla costruzione e alla diffusione di una nuova immagine del potenziale produttivo (viticoltura e olivicoltura) e alla sensibilizzazione del pubblico sulla tematica affrontata dal progetto

COMUNITA' MONTANA + ARSIAL + GAL

TUTTI I COMUNI PARTNER - SUPPORTO

CONFCOOPERATIVE+ GAL

TUTTI I COMUNI PARTNER - SUPPORTO

**AZIONI DI
ANIMAZIONE
INTEGRATE E
COORDINATE
CON IL PROGETTO
«PAESAGGIO A
MACCHIA D'OLIO»**



PROGETTO COLLEGATO

Azione Specifica #02 "Paesaggio a Macchia d'Olio"

Creare una filiera olivicola integrata nel territorio del GAL, al fine di valorizzare e potenziare il settore olivicolo locale.

- **VILLA MONDRAGONE (UNIVERSITA' DI ROMA
TOR VERGATA **soggetto capofila****
- ❖ Op Latium soc. coop. Agr.
- ❖ Frantoio Sociale Università Agraria di Gallicano nel Lazio
- ❖ Altri frantoi
- ❖ Comune di Gallicano
- ❖ Comune di Monte Compatri
- ❖ Comune di Monte Porzio Catone

CRONOPROGRAMMA

ATTIVITÀ	2024	2025	2026
Analisi di dettaglio comunale	■		
Realizzazione di una campagna di animazione territoriale		■	
Sperimentazione della procedura	■		
Interventi di miglioramento			■
Interventi formativi per operatori agricoli e manutentori			■
Campagna di animazione e sensibilizzazione verso giovani		■	
Campagna di animazione ed informazione "AGRIACADEMY"			■

FRAMEWORK DI IMPATTO

INPUT	OUTPUT	OUTCOME	INDICATORE
Analisi dei dati sulla Superficie Agricola Utilizzata (SAU) da immagine (SIPA AGEA) e da fascicolo per il periodo 2018-2021.	Dati aggiornati sulla SAU e tendenze involutive identificate.	Incremento della percentuale di SAU gestita da aziende agricole attive.	Percentuale di SAU gestita da aziende agricole attive prima e dopo il progetto.
Campagna di animazione territoriale coinvolgendo attori istituzionali ed extragricoli.	Coinvolgimento attivo degli stakeholder, inclusi frantoiani, associazioni ambientali e sociali, SUAP, e studenti.	Miglioramento della gestione dei terreni agricoli abbandonati o non sfruttati.	Numero di terreni agricoli riattivati o sottoposti a coltivazione imprenditoriale.
Corsi di formazione sulla potatura e l'innesto dell'olivo, del castagno e della vite.	Aumento delle competenze agricole attraverso corsi di formazione.	Creazione di nuove opportunità per imprenditori agricoli.	Numero di partecipanti che completano attività di sviluppo delle competenze con successo e soddisfazione.
Creazione di una banca dati aperta per il matching tra richiesta e offerta di terreni.	Creazione di una banca dati per agevolare il riutilizzo dei terreni agricoli.	Promozione della cooperazione tra diversi attori locali.	Numero di transazioni di terreni agricoli facilitate dalla banca dati. (Misurate anche come ettari di terreno).
Attivazione di un tavolo di lavoro giuridico/normativo per affrontare le problematiche legate alla proprietà fondiaria.	Proposte per risolvere le problematiche legate alla proprietà fondiaria.	Aumento delle competenze e della consapevolezza nella comunità.	Numero di proposte giuridiche/normative per affrontare le problematiche legate alla proprietà fondiaria.
Attività di sensibilizzazione sull'economia civile.	Sensibilizzazione della comunità su beni comuni ed economia civile.		Partecipazione alla sensibilizzazione sull'economia civile.

BUDGET COMPLESSIVO

	2024	2025	2026	TOTALE
SPESA PUBBLICA	76.666,66 €	76.666,66 €	76.666,66 €	230.000,00 €
SPESA PUBBLICA (%)	33%	33%	33%	-



GRAZIE!

Contatti

Gal Castelli Romani e Monti Prenestini
Via della Pineta, 117, Rocca Priora (RM)

06 94074255

info@calgastelli.it

www.galcastelli.it



REGIONE
LAZIO